



Maison Biarritz 3 pièces 110 m2

BIARRITZ 64200

674 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

Maison Biarritz 3 pièces 110 m2

En exclusivité , Quartier Saint-Martin

Située dans le quartier recherché de Saint-Martin, à quelques minutes à pied des commerces et du centre-ville, cette maison de ville pleine de charme offre un cadre de vie rare et pratique.

La maison est actuellement divisée en deux appartements communicants par l'intérieur, idéale pour accueillir une grande famille.

Vous apprécierez son jardin , sa cour intérieure à l'abri des regards ainsi que sa dépendance, parfaite pour un bureau ou un atelier.

Un bien rare à découvrir sans tarder , contactez-nous pour organiser une visite !

100 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

3

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	OUEST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à bois
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



