

GUY HOQUET

Maison Lahonce 5 pièces 163 m2

LAHONCE 64990

Guy HOQUET BIARRITZ5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz**05 47 15 01 70**

Maison Lahonce 5 pièces 163 m2

A 12 minutes du IKEA BAYONNE, à LAHONCE, dans un quartier calme et prisé.

Superbe maison composée d'un beau séjour prolongé par une véranda chauffée et climatisée ; une cuisine indépendante équipée ; 4 chambres, dont une en rez-de-chaussée ; une salle de bains et une salle d'eau rénovée.

Huisseries en double vitrage ont été changées il y a 4 ans ; climatisation réversible installée il y a deux ans ; piscine au chlore de 2017 (7 m/3.5m).

163 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

65 m²

Jardin	Oui
Année construction	1987
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-08-12 02:23:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
