



## CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ- BELLE OPORTUNITÉ-APPARTEMENT T3

CIBOURE 64500

**399 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse  
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

## CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ- BELLE OPORTUNITÉ-APPARTEMENT T3

CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ-BEL APPARTEMENT T3

Le tout à pied en coeur de ville.

Appartement de type T3, livré très récemment, se composant d'une belle pièce de vie, de deux chambres, d'une salle de bains, un water-closet, une terrasse, et une place de parking

66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	155
Charges annuelles (ALUR)	1572 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31.9 m2
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non

Date ERP

2021-09-09 09:09:09

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

