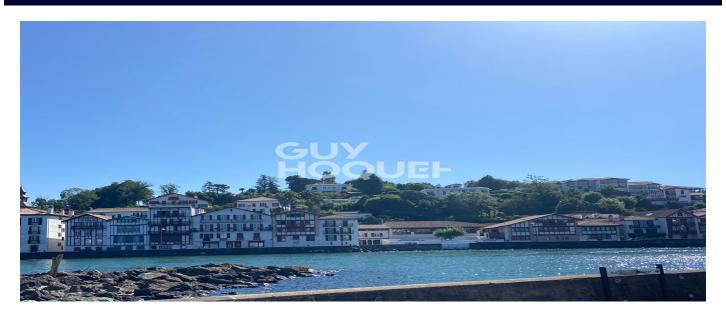
# UEF Votre fiche bien Achat à CIBOURE 64500



# CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ- BELLE OPORTUNITÉ-APPARTEMENT T3

CIBOURE 64500

385 000 € \*

\* 385 000 € honoraires inclus 366 666 € Hors Honoraires Honoraires : 5% TTC à la charge de

l'acquéreur.

**Guy HOQUET BIARRITZ** 

5 Rue de la Maison Suisse 64200 Biarritz 05 47 15 01 70

## CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ- BELLE OPORTUNITÉ-APPARTEMENT T3

CIBOURE-LIMITE SAINT JEAN DE LUZ-BEL APPARTEMENT T3

Le tout à pied en coeur de ville.

Appartement de type T3, livré très récemment, se composant d'une belle pièce de vie, de deux chambres, d'une salle de bains, un water-closet, une terrasse, et une place de parking

63 m<sup>2</sup> 3 pièce(s) 2 1 sdb 1 parking(s)

5

#### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	155
Charges annuelles (ALUR)	1572 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.8 m2
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non

Date ERP	2021-09-09 07:41:04
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

