



Appartement Ciboure 4 pièce(s) 88 m²

CIBOURE 64500

593 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

Appartement Ciboure 4 pièce(s) 88 m²

Venez découvrir ce superbe appartement 4 pièces de 88 m² à Ciboure

Composé d'une cuisine toute équipée et d'un séjour donnant sur une belle terrasse de 75m² exposé sud
Vous bénéficiez également de 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant

L'appartement est situé dans une grande maison divisée en deux lots.

A cet appartement s'ajoute un garage et une place privative ainsi que des places visiteurs.

A visiter sans tarder!

Honoraires à la charge du vendeur: 5%

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-12-04 05:07:56

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



