



## Appartement Arcangues 4 pièces 120 m2

ARCANGUES 64200

**360 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BIARRITZ**5 Rue de la Maison Suisse  
64200 Biarritz**05 47 15 01 70**

## Appartement Arcangues 4 pièces 120 m2

Nous vous proposons cet appartement d'environ 120 m<sup>2</sup> dans une maison composée de 5 lots d'habitation entouré d'un magnifique parc.

Vous pourrez profiter d'une terrasse et d'un jardin privatif d'environ 380 m<sup>2</sup>  
2 places de stationnement est également annexé à l'appartement.

Contactez nous pour plus d'informations.

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Oui
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-03-29 03:23:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

